

## شرایط عمومی بیمه نامه عیوب اساسی و پنهان ساختمان

### فصل اول : کلیات

#### ماده ۱- اساس قرارداد

این بیمه نامه براساس قانون بیمه مصوب اردیبهشت ماه ۱۳۱۶ و پیشنهاد بیمه گزار (که جزو لاینفک بیمه نامه می باشد) تنظیم گردیده است و مورد توافق طرفین می باشد. آن قسمت از پیشنهاد کتبی بیمه گزار که مورد قبول بیمه گر نبوده و همزمان با صدور بیمه نامه یا قبل از آن کتباً به بیمه گزار اعلام گردیده است جزو تعهدات بیمه گر محسوب نمی شود.

#### ماده ۲. تعاریف و اصطلاحات

اصطلاحات زیر صرف نظر از هر معنی و مفهوم دیگری که ممکن است داشته باشند در این شرایط عمومی با تعریف مقابل آن به کار رفته است:

- ۱- **بیمه گر:** شرکت بیمه ای است که مشخصات آن در این بیمه نامه درج گردیده است و در ازای دریافت حق بیمه جبران احتمالی را طبق شرایط این بیمه نامه به عهده می گیرد.
- ۲- **بیمه گزار:** شخص حقیقی یا حقوقی است که عملیات ساخت و ساز برای او انجام می شود و ساختمان را پس از اتمام تحویل می گیرد یا بعداً مالک خواهد شد یا نماینده قانونی هر یک از اشخاص مذکور که قرارداد بیمه را با بیمه گر منعقد می کند و متعهد پرداخت حق بیمه آن می باشد.
- ۳- **ذی نفع:** مالک ساختمان یا هر شخصی که بنا به درخواست مالک نام وی در این بیمه نامه درج گردیده است و تمام یا بخشی از خسارت به وی پرداخت می گردد و یا هر شخص دیگری که بعداً مالک خواهد شد.
- ۴- **حق بیمه:** مبلغی است که در بیمه نامه مشخص شده و بیمه گزار موظف است آن را هنگام عقد بیمه نامه یا به تدریجی که در بیمه نامه مشخص می شود به بیمه گر پرداخت نماید.
- ۵- **سرمایه بیمه شده یا مبلغ بیمه:** سرمایه نهایی است که توسط بیمه گزار پس از تأیید بازرس فنی اعلام می شود و شامل هزینه های مربوط به کارهای سازه ای، سایر کارهای ساختمان، تخریب، پاکسازی و برداشت ضایعات و هزینه های حرفه ای می باشد.
- ۶- **موضوع بیمه:** کل بنا یا هر ساختمان از بنا که مشخصات آن در این بیمه نامه درج شده است.
- ۷- **فرانشیز:** بخشی از هر خسارت که به عهده بیمه گزار است و میزان آن حداقل ۵ و حداکثر ۱۰ درصد تعیین می گردد.
- ۸- **گواهی پایان کار کلی ساختمان:** گواهی یا گواهی های پایان کاری که مراجع ذی صلاح مبنی بر اتمام کار ساختمان صادر کرده باشند.
- ۹- **مدت اعتبار بیمه نامه:** پوشش این بیمه نامه از تاریخ صدور گواهی پایان کار کلی ساختمان آغاز و ده سال پس از آن تاریخ پایان خواهد یافت. مگر اینکه توافق دیگری صورت گیرد.
- ۱۰- **سازه های اصلی ساختمان:** کلیه سازه های باربر اصلی برای پایداری یا استحکام ساختمان مانند پی ها، ستون ها، کف ها، تیرها، بادبندها و تمام دیوارها و سقف ها.
- ۱۱- **سازه های جانبی ساختمان:** اجزای غیر باربر ساختمان ها مانند پنجره ها، گچ کاری ها، کاشی کاری ها، کف پوش ها، درها، نازک کاری ها، فاضلاب های داخلی و تأسیسات الکتریکی و مکانیکی ثابت به استثنای مواردی که تحت عنوان سازه های اصلی تعریف شده اند.
- ۱۲- **بازرس فنی:** اشخاص حقیقی یا حقوقی هستند که از طرف بیمه گر وظیفه کنترل، بررسی و صدور گواهی تأیید آزمایشات، نقشه ها، مقادیر کار و اسناد مشابه مربوط به ساختمان و یا هر موضوع مورد نیاز بیمه گر و دیگر مدارک مربوط به ساختمان به منظور ارزیابی و تعیین میزان ریسک تحت پوشش این بیمه نامه را به عهده دارند.
- ۱۳- **عیوب اساسی و پنهان:** هرگونه نقص در سازه های اصلی ساختمان ناشی از طراحی نادرست، ساخت معیوب، به کارگیری مواد و مصالح معیوب که در طی مدت اعتبار بیمه نامه به بیمه گر اعلام می شود و در زمان صدور گواهی پایان کار و گواهی تأیید بازرس فنی آشکار نشده باشد.
- ۱۴- **گواهی بیمه:** گواهی بیمه براساس پیشنهاد بیمه گزار صادر می شود. پس از آن با ارائه گواهی پایان کار ساختمان و تأیید کیفیت ساخت توسط کارشناس بیمه و یا بازرس فنی، بیمه نامه مربوطه طی الحاقی صادر و سرمایه قطعی مورد بیمه، حق بیمه نهایی و تاریخ شروع و پایان پوشش بیمه مشخص می شود.

### فصل دوم : خسارت ها و هزینه های تحت پوشش

#### ماده ۳. خسارت و هزینه های تحت پوشش

این بیمه نامه خسارات مالی ناشی از عیوب پنهان را به شرح زیر تأمین می نماید:

- ۱- ویرانی کل ساختمان یا خسارت وارده به ساختمان.
  - ۲- هزینه هایی که به منظور جلوگیری از تخریب یا توسعه خسارت صورت می گیرد.
  - ۳- هزینه های لازم برای پاکسازی محل و برداشت ضایعات.
- تبصره -** پوشش این بیمه نامه منوط به نظارت بازرس فنی منتخب بیمه گر بر عملیات اجرایی ساختمان است. این نظارت از زمان شروع عملیات ساختمان آغاز می شود. نحوه نظارت، وظایف بازرس فنی و شرایط فنی ساختمان ها به موجب دستورالعملی به شرح پیوست خواهد بود.

## فصل سوم : خسارت‌های مستثنا شده

### ماده ۴. خسارت‌های زیر تحت پوشش این بیمه‌نامه نیست:

- ۱- خسارت‌هایی که عمداً یا سهواً توسط بیمه‌گذار یا ذی‌نفع به موضوع بیمه وارد می‌شود.
- ۲- آسیب‌های ناشی از آتش‌سوزی یا انفجار به استثنای مواردی که آتش‌سوزی یا انفجار به طور مسقیم ناشی از خسارت تحت پوشش این بیمه‌نامه باشد.
- ۳- خسارت ناشی از سیل، آتش‌فشان، طوفان، صاعقه و همچنین زلزله مگر اینکه توافق دیگری صورت گرفته باشد.
- ۴- جنگ، تجاوز، عملیات تروریستی یا خراب‌کاری، انقلاب، شورش، توقیف، غصب (چه نظامی و چه غیر آن) و مصادره.
- ۵- خسارات مستقیم یا غیرمستقیم ناشی از تشعشعات اتمی و رادیواکتیو.
- ۶- خسارات ناشی از رانش یا جابجایی زمین و همچنین نشست مگر اینکه ناشی از عیوب پنهان باشد.
- ۷- خسارت ناشی از ساختمان‌های مجاور، نشت لوله‌های آب و فاضلاب عمومی یا آب‌های زیرزمینی.
- ۸- هرگونه خطا، نقص یا اشتباه در طرح، اجرا یا مصالح مربوط به سازه‌های جانبی، تجهیزات، لوازم و اثاث یا اجزای خارجی ساختمان و نازک‌کاری.
- ۹- هرگونه تغییر در رنگ، نما، لکه شدن یا خرابی ظاهری و سطحی.
- ۱۰- خسارت‌های ناشی از تعمیرات، تغییرات و اضافات پس از تکمیل ساختمان مگر با اطلاع قبلی و موافقت کتبی بیمه‌گر.
- ۱۱- هر نوع خسارت ناشی از عایق‌کاری ساختمان، پشت بام، لوله‌های فاضلاب، مخزن یا تجهیزات تحت پوشش مگر اینکه توافق دیگری صورت گرفته باشد.
- ۱۲- هرگونه مالیات، عوارض، هزینه و جریمه ناشی از افزایش ارزش موضوع بیمه.
- ۱۳- خسارات ناشی از هر موضوعی که بازرسی فنی کتباً به بیمه‌گذار ابلاغ نموده و یا در گواهی تأیید مقید به شرطی شده است مگر اینکه متعاقباً اصلاح شده و مورد تأیید بیمه‌گر نیز قرار گرفته باشد یا مستقیماً ناشی از آن نباشد.
- ۱۴- خسارت‌های ناشی از فرسودگی.

## فصل چهارم : وظایف و تعهدات بیمه‌گذار

### ماده ۵. رعایت اصل حد اعلائی حسن نیت

بیمه‌گذار مکلف است پرسش‌های کتبی بیمه‌گر را با دقت و صداقت و به طور کامل پاسخ دهد. هرگاه بیمه‌گذار در پاسخ به پرسش‌های بیمه‌گر عمداً از اظهار مطلبی خودداری و یا عمداً اظهار خلاف واقع بنماید به نحوی که مطالب اظهار نشده و یا اظهارات خلاف واقع، موضوع خطر را تغییر دهد و یا از اهمیت آن در نظر بیمه‌گر بکاهد بیمه‌نامه از تاریخ انعقاد باطل و بلااثر خواهد بود حتی اگر مطلبی که کتمان شده یا بر خلاف واقع اظهار شده است هیچ گونه تاثیری در وقوع حادثه نداشته باشد. در این صورت نه فقط وجوه پرداختی بیمه‌گذار به وی مسترد نخواهد شد بلکه بیمه‌گر می‌تواند اقساط معوق حق بیمه تا آن تاریخ را نیز از وی مطالبه نماید.

### ماده ۶. اعلام تشدید خطر

هرگاه در طول مدت بیمه تغییراتی در کیفیت، وضعیت و یا کاربری موضوع بیمه به وجود آید که موجب تشدید خطر شود بیمه‌گذار موظف است به محض اطلاع، بیمه‌گر را آگاه سازد. در صورت تشدید خطر قبل از وقوع خسارت، بیمه‌گر می‌تواند حق بیمه اضافی متناسب با خطر را برای مدت باقیمانده مطالبه و در صورت عدم پرداخت آن توسط بیمه‌گذار، بیمه‌نامه را فسخ نماید. هرگاه بعد از وقوع حادثه معلوم شود که خسارت ناشی از تشدید خطر بوده است بیمه‌گر می‌تواند خسارت را به نسبت حق بیمه تعیین شده به حق بیمه متناسب با خطر مشدد پرداخت کند.

### ماده ۷. همکاری با بازرسی فنی

بیمه‌گذار موظف است در چارچوب وظایف خود طبق "دستورالعمل نحوه بازرسی، نظارت و ارزیابی بازرسی فنی منتخب شرکت بیمه بر عملیات طراحی و ساخت و ساز ساختمانهای مسکونی" با بازرسی فنی منتخب بیمه‌گر همکاری نماید.

### ماده ۸. اعلام خسارت

بیمه‌گذار موظف است حداکثر ظرف پنج روز از تاریخ اطلاع خود از وقوع حادثه یا خسارت به یکی از مراکز پرداخت خسارت بیمه‌گر مراجعه و با تکمیل فرم اعلام خسارت، وقوع حادثه را اعلام نماید یا مراتب را ظرف مدت مذکور از طریق پست سفارشی به اطلاع بیمه‌گر برساند. همچنین بیمه‌گذار موظف است مدارک مثبت و سایر اطلاعاتی که راجع به حادثه و تعیین میزان خسارت از او خواسته می‌شود را در اختیار بیمه‌گر قرار دهد. در صورتی که بیمه‌گذار هر یک از تعهدات فوق را انجام ندهد بیمه‌گر می‌تواند ادعای خسارت را رد کند مگر این که بیمه‌گذار ثابت کند که به واسطه امور غیرقابل اجتناب از عهده انجام آنها پرنیامده است.

### ماده ۹. جلوگیری از وقوع خطر و توسعه خسارت

بیمه‌گذار باید برای جلوگیری از خسارت مراقبتی را که عادتاً هر کس از مال خود می‌نماید نسبت به موضوع بیمه نیز بنماید و در صورت نزدیک شدن حادثه یا وقوع آن اقداماتی را که برای جلوگیری از سرایت و توسعه خسارت لازم است به عمل آورد. در اولین زمان ممکن و حداکثر در ظرف پنج روز از تاریخ اطلاع خود از وقوع حادثه بیمه‌گر را مطلع سازد و الا بیمه‌گر مسئول نخواهد بود مگر آن که بیمه‌گذار ثابت کند که به واسطه حوادثی که خارج از اختیار او بوده است اطلاع به بیمه‌گر در مدت مقرر برای او مقدور نبوده است. مخارجی که بیمه‌گذار برای جلوگیری از توسعه خسارت می‌نماید بر فرض که منتج به نتیجه نشود به عهده بیمه‌گر خواهد بود ولی هرگاه بین طرفین در موضوع لزوم مخارج مزبور یا تناسب آن با موضوع بیمه اختلافی ایجاد شود برای حل اختلاف به حکم یا محکمه رجوع می‌شود.

**ماده ۱۰. خودداری از مصالحه**

بیمه‌گذار جز با موافقت قبلی و کتبی بیمه‌گر مجاز به مصالحه و توافق با اشخاص ثالث در رابطه با حادثه موضوع بیمه نیست. عدم توجه به این شرط می‌تواند موجب محرومیت بیمه‌گذار از دریافت تمام یا بخشی از خسارت گردد.

**ماده ۱۱. انتقال حقوق بیمه‌گذار به بیمه‌گر**

بیمه‌گر در حدودی که خسارت وارده را قبول یا پرداخت می‌کند در مقابل اشخاصی که مسؤول وقوع حادثه یا خسارت هستند قائم‌مقام بیمه‌گذار خواهد بود و بیمه‌گذار موظف است از هر عملی که اقدام بیمه‌گر را علیه مسؤول خسارت مشکل و یا نامقدور می‌سازد خودداری نماید. در غیر این صورت بیمه‌گویی می‌تواند خسارت را پرداخت نکند یا در صورت پرداخت خسارت، حق استرداد آن را از بیمه‌گذار خواهد داشت.

**ماده ۱۲. پرداخت حق بیمه**

بیمه‌نامه با تقاضای بیمه‌گذار و قبول بیمه‌گر منعقد می‌شود ولی شروع تأمین و اجرای تعهدات بیمه‌گر منوط به پرداخت حق بیمه است. حق بیمه در تاریخ شروع پوشش بیمه‌نامه براساس کل سرمایه بیمه‌شده محاسبه و پس از کسر پیش پرداخت، به بیمه‌گر پرداخت می‌شود. در مدت سه ماه از تاریخ شروع بیمه‌نامه (یا هر مدتی که توافق شده باشد) بیمه‌گذار باید سرمایه نهایی بیمه‌شده را به بیمه‌گر اعلام و هرگونه حق بیمه اضافی را طی ۳۰ روز پس از اعلام بیمه‌گر پرداخت کند.

**فصل پنجم: فسخ و انفساخ بیمه‌نامه****ماده ۱۳. فسخ بیمه‌نامه**

در موارد زیر بیمه‌گر یا بیمه‌گذار می‌تواند بیمه‌نامه را فسخ نماید:

**الف) موارد فسخ از طرف بیمه‌گر**

- ۱- در صورتی که بیمه‌گذار حق بیمه را به موقع نپردازد.
- ۲- در صورت تشدید خطر مگر آنکه توافق خاصی بین طرفین صورت گرفته باشد.
- ۳- چنانچه بیمه‌گذار سهواً از اظهار مطالبی خودداری یا اظهارات خلاف واقع بنماید و مطالب اعلام‌نشده یا اظهارات خلاف واقع در ارزیابی خطر مؤثر باشد.

**ب) موارد فسخ از طرف بیمه‌گذار**

- ۱- در صورتی که خطر موضوع بیمه کاهش یابد و بیمه‌گر حاضر به تخفیف در حق بیمه نشود.
- ۲- در صورتی که فعالیت بیمه‌گر به هر دلیل متوقف شود.
- ۳- در صورتی که بیمه‌گذار به هر دلیل مایل به ادامه پوشش نباشد.

**تبصره ۱-** در صورتی که بیمه‌گذار متقاضی فسخ بیمه‌نامه باشد بیمه‌گر حق بیمه مدت استفاده شده از بیمه را به روش کوتاه مدت محاسبه و باقیمانده را پرداخت می‌کند.

**تبصره ۲-** تمام موارد فسخ از طرف بیمه‌گذار در صورت اخذ موافقت کتبی ذی‌نفع امکان‌پذیر می‌باشد. در این صورت، بیمه‌گر باید مراتب را علاوه بر بیمه‌گذار کتباً به اطلاع ذی‌نفع نیز برساند.

**ماده ۱۴. انفساخ بیمه‌نامه**

در صورتی که موضوع بیمه به علتی غیر از وقوع خسارات تحت پوشش این بیمه‌نامه از بین برود بیمه‌نامه منفسخ می‌گردد.

**ماده ۱۵. نحوه اعلام فسخ و برگشت حق بیمه**

- ۱- چنانچه بیمه‌گذار یا بیمه‌گر بخواهند بیمه‌نامه را فسخ کنند باید مراتب را کتباً و رسماً به طرف مقابل اطلاع دهند. اثر فسخ در تمام موارد ده روز پس از ابلاغ مراتب به اقامتگاه طرف مقابل شروع می‌شود.
- ۲- در صورت فسخ بیمه‌نامه از طرف بیمه‌گر یا انفساخ بیمه‌نامه، حق بیمه مدت باقیمانده به صورت روزشمار محاسبه به بیمه‌گذار مسترد می‌گردد.

**ماده ۱۶. انتقال مالکیت ساختمان**

در صورت فوت بیمه‌گذار یا انتقال موضوع بیمه به دیگری اگر ورثه یا منتقل‌الیه کلیه تعهداتی را که به موجب بیمه‌نامه به عهده بیمه‌گذار بوده است در مقابل بیمه‌گر اجرا کند عقد بیمه به نفع ورثه یا منتقل‌الیه به اعتبار خود باقی می‌ماند. معیناً هر یک از بیمه‌گر یا ورثه یا منتقل‌الیه حق فسخ آن را نیز خواهند داشت. بیمه‌گر حق دارد در ظرف ۳ ماه از تاریخی که منتقل‌الیه قطعی موضوع بیمه تقاضای تبدیل بیمه‌نامه را به خود می‌نماید عقد بیمه را فسخ کند. در صورت انتقال موضوع بیمه به دیگری ناقل مسئول کلیه اقساط عقب افتاده وجه بیمه در مقابل بیمه‌گر خواهد بود. لیکن از تاریخی که انتقال را به بیمه‌گر به موجب نامه سفارشی یا اظهارنامه اطلاع می‌دهد نسبت به اقساطی که از تاریخ اطلاع به بعد باید پرداخت شود مسئول نخواهد بود. اگر ورثه یا منتقل‌الیه متعدد باشند هر یک از آنها نسبت به تمام وجه بیمه در مقابل بیمه‌گر مسئول خواهد بود.

**فصل ششم: نحوه تعیین و پرداخت خسارت****ماده ۱۷. نحوه تعیین مقدار خسارت**

مقدار خسارت قابل پرداخت توسط بیمه‌گر به ترتیب زیر تعیین می‌شود. (در صورت عدم توافق در مورد میزان خسارت طبق ماده ۲۱ عمل خواهد شد.)

**الف)** مبنای تصفیه خسارت، هزینه تعمیر قسمت صدمه دیده یا نوسازی، تعویض و یا تقویت آن قسمت است به نحوی که در شرایط قبل از وقوع خسارت قرار گیرد. در صورت لزوم هزینه تعمیر قسمت‌های متأثر از عیوب پنهان نیز جبران خواهد شد. (هزینه‌های حرفه‌ای بیمه‌گذار نیز تحت پوشش می‌باشد)

**ب)** برای هزینه‌هایی که به منظور جلوگیری از تخریب یا توسعه خسارت صورت می‌گیرد مبنای پرداخت عبارت است از هزینه‌های ترمیم و بازسازی برای جلوگیری از خرابی ساختمان در مدت اعتبار بیمه نامه.

در صورت موافقت بیمه‌گر در زمان عقد قرارداد، بیمه‌گر هزینه هرگونه تعمیر اولیه و موقت که بخشی از تعمیرات نهایی بوده و یا در جهت کاهش توسعه خسارت صورت پذیرفته شده باشد را پرداخت خواهد کرد.

**تبصره** - هزینه هرگونه تغییرات، اضافات و اصلاحات انجام گرفته به جز آنچه در بندهای الف و ب فوق نام برده شد در این بیمه‌نامه تحت پوشش نیست.

#### **ماده ۱۸. مهلت و نحوه پرداخت خسارت**

بیمه‌گر موظف است حداکثر پانزده روز بعد از تکمیل مدارک و توافق طرفین در خصوص میزان آن یا اعلام رأی هیأت داورى یا دادگاه (موضوع ماده ۲۱) خسارت را پرداخت کند. حداکثر تعهد بیمه‌گر مربوط به هر قسمت مبلغی است که در بیمه‌نامه درج شده است مگر اینکه سقف تعهد بعداً از طریق الحاقیه تعدیل و حق بیمه اضافی آن نیز دریافت شده باشد. در هر حال فرانشیز و استهلاك به عهده بیمه‌گذار خواهد بود.

**تبصره** - در صورتی که سرمایه بیمه‌شده کمتر از ارزش موضوع بیمه در روز وقوع حادثه باشد بیمه‌گر فقط به تناسب سرمایه بیمه‌شده با قیمت واقعی آن در روز حادثه مسؤول جبران خسارت خواهد بود.

### **فصل هفتم: سایر مقررات**

#### **ماده ۱۹. بیمه مضاعف**

چنانچه ساختمان موضوع این بیمه‌نامه در طول مدت اعتبار بیمه‌نامه، بدون قصد تقلب به موجب بیمه‌نامه دیگری در مقابل تمام یا بخشی از خطرات مذکور بیمه شده باشد در صورت وقوع خسارت‌های تحت پوشش، مسؤولیت بیمه‌گر به تناسب سرمایه بیمه‌شده که خود بیمه کرده با مجموع سرمایه بیمه‌شده می‌باشد.

#### **ماده ۲۰. تغییر سقف تعهد بیمه‌گر**

۱- پس از پرداخت هر خسارت مجموع سرمایه بیمه‌شده، به میزان خسارت پرداخت شده تقلیل خواهد یافت. در این صورت بیمه‌گذار می‌تواند پس از تعمیر ساختمان با اخذ موافقت کتبی بیمه‌گر و پرداخت حق بیمه اضافی، سرمایه بیمه‌شده را به سقف اولیه بازگرداند.

۲- بیمه‌گذار می‌تواند به طور کتبی از بیمه‌گر درخواست افزایش کل سرمایه بیمه‌شده را داشته باشد. در صورت موافقت، پوشش بیمه‌گر با سرمایه بیمه شده جدید از زمان پرداخت حق بیمه اضافی شروع خواهد شد.

#### **ماده ۲۱. ارجاع به داوری**

طرفین قرارداد باید اختلاف خود را تا حد امکان از طریق مذاکره حل و فصل نمایند. اگر اختلاف از طریق مذاکره حل و فصل نشد می‌توانند از طریق داوری یا مراجعه به دادگاه موضوع را حل و فصل کنند. در صورت انتخاب روش داوری، طرفین قرارداد یک داور مرضی طرفین را انتخاب می‌کنند. در صورت عدم توافق برای انتخاب داور مرضی طرفین هر یک از طرفین داور انتخابی خود را به صورت کتبی به طرف دیگر معرفی می‌کند. داوران منتخب، داور سومى را انتخاب و پس از رسیدگی به موضوع اختلاف با اکثریت آرا اقدام به صدور رأی داوری می‌کنند. در صورتی که برای انتخاب داور سوم داوران به توافق نرسند هر یک از طرفین قرارداد می‌تواند تعیین داور سوم را از دادگاه صالح خواستار شود. هر یک از طرفین حق الزحمه داور انتخابی خود را می‌پردازد و حق الزحمه داور سوم به تساوی تقسیم می‌شود.

#### **ماده ۲۲. مهلت اقامه دعوا**

هرگونه ادعای ناشی از این بیمه نامه باید حداکثر ظرف مدت دو سال از تاریخ بطلان، فسخ و یا انقضای مدت بیمه نامه و در صورت وقوع حوادث تحت پوشش، از تاریخ وقوع حادثه اقامه شود و پس از دو سال مذکور ادعای ناشی از این بیمه نامه مسموع نخواهد بود. مرور زمان می‌تواند یک دفعه توسط هر یک از طرفین با اظهارنامه رسمی قطع شود. در صورت قطع شدن مرور زمان، به مدت باقیمانده مرور زمان یک سال اضافه خواهد شد.

## **شرکت بیمه نوین**